

No.: 011/LGC-DOC/CAP/I/2024

Jakarta, 12 Januari 2024

Kepada Yth:

**Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”)**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta 10710

Perihal:

**Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Terbatas III  
Dengan HMETD PT Chandra Asri Pacific Tbk (“Perseroan”)**

Dengan hormat,

Guna memenuhi ketentuan yang diatur dalam Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini, terlampir kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Terbatas III untuk Penambahan Modal dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (“PUT III”) Perseroan untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023.

Demikian surat ini beserta laporannya kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**



**Suryandi**

Direktur

**Tembusan:**

Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Riil OJK

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**

**Head Office**

**Wisma Barito Pacific Tower A, 7th Fl.**

Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62 - 63

Jakarta 11410, Indonesia

Phone: (62-21) 530 7950

Fax: (62-21) 530 8930

**Site Office**

**Location 1: Chandra Asri Plant,**

**Ciwandan Site**

Jl. Raya Anyer Km. 123

Ciwandan, Cilegon

Banten 42447, Indonesia

Phone: (62-254) 601 501

Fax: (62-254) 601 838 / 843

**Site Office**

**Location 2: Styrene Monomer Plant,**

**Puloampel Site**

Desa Mangunreja

Puloampel, Serang

Banten 42456, Indonesia

Phone: (62-254) 575 0080

Fax: (62-254) 575 0085

No.: 012/LGC-DOC/CAP/I/2024  
Jakarta, 12 Januari 2024

**PT Bursa Efek Indonesia (“BEI”)**  
Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

Up.: 1. **Bapak I Gede Nyoman Yetna** – Direktur Penilaian Perusahaan  
2. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 1

Perihal:  
**Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Terbatas III  
Dengan HMETD PT Chandra Asri Petrochemical Tbk (“Perseroan”)**

Dengan hormat,

Guna memenuhi ketentuan yang diatur dalam Peraturan BEI No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, khususnya pada bagian Laporan Berkala (III.1.3) dan Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini, terlampir kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Terbatas III untuk Penambahan Modal dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (“PUT III”) Perseroan untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023.

Demikian surat ini beserta laporannya kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Chandra Asri Petrochemical Tbk**



**Suryandi**  
Direktur

Tembusan:  
**Bapak Iman Rachman** – Direktur Utama

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**

**Head Office**  
Wisma Barito Pacific Tower A, 7th Fl.  
Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62 - 63  
Jakarta 11410, Indonesia  
Phone: (62-21) 530 7950  
Fax: (62-21) 530 8930

**Site Office**  
**Location 1: Chandra Asri Plant,  
Ciwandan Site**  
Jl. Raya Anyer Km. 123  
Ciwandan, Cilegon  
Banten 42447, Indonesia  
Phone: (62-254) 601 501  
Fax: (62-254) 601 838 / 843

**Site Office**  
**Location 2: Styrene Monomer Plant,  
Puloampel Site**  
Desa Mangunreja  
Puloampel, Serang  
Banten 42456, Indonesia  
Phone: (62-254) 575 0080  
Fax: (62-254) 575 0085

**Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum**  
**PT Chandra Asri Pacific Tbk**  
**Per 31 Desember 2023**

(dalam Rp)

No.	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana	Realisasi Penggunaan Dana	Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Pembangunan Pabrik Baru berupa Kompleks Petrokimia Terintegrasi oleh Entitas Anak Perseroan, CAP-2	Pembangunan Pabrik Baru berupa Kompleks Petrokimia Terintegrasi oleh Entitas Anak Perseroan, CAP-2	
1	Penawaran Umum Terbatas Dengan HMETD (PUT III)	20 Agustus 2021	15,500,000,000,000	6,891,600,000	15,493,108,400,000	15,493,108,400,000	-	15,493,108,400,000

**Catatan :**

- Uraian mengenai Biaya, Rencana dan Realisasi Penggunaan Dana, dan Sisa Dana Hasil Penawaran Umum disampaikan pada lembar tersendiri yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 12 Januari 2024  
**PT Chandra Asri Pacific Tbk**



**Suryandi**  
Direktur

### **Biaya Penawaran Umum**

- Biaya jasa Konsultan Keuangan sekitar 0,005% atau sebesar Rp825.000.000.
- Biaya jasa Akuntan Publik sekitar 0,008% atau sebesar Rp1.210.000.000.
- Biaya jasa Konsultan Hukum sekitar 0,024% atau sebesar Rp3.655.600.000.
- Biaya Notaris sekitar 0,001% atau sebesar Rp82.500.000.
- Biaya Lain-lain (antara lain biaya pencatatan saham di BEI, biaya pernyataan pendaftaran ke OJK, biaya audit penjabatan dan verifikasi biaya, biaya pemasaran, dan biaya percetakan) sekitar 0,007% atau sebesar Rp1.118.500.000.

Total realisasi biaya penawaran umum PUT III Rp6.891.600.000 atau sekitar 0,045% dari Jumlah Hasil Penawaran Umum sebesar Rp15.500.000.000.000.

### **Rincian Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum**

#### **Rencana:**

Seluruh dana bersih yang diperoleh dari PUT III Perseroan dengan HMETD untuk pembangunan pabrik baru berupa kompleks petrokimia terintegrasi oleh entitas anak Perseroan, CAP-2 yang antara lain terdiri dari pabrik *naphtha cracker*, pabrik *polymer* serta fasilitas dan utilitas terkait untuk menunjang operasional pabrik di antaranya seperti *power supply*, *boiler*, *water treatment*, *jetty* dan tangki penyimpanan. Hal ini sejalan dengan strategi Perseroan untuk memperluas kapasitas produksi dan skala usaha dalam melayani kebutuhan pasar Indonesia. Dana hasil PUT III HMETD akan disalurkan kepada CAP-2 melalui penyertaan modal.

#### **Realisasi (per 31 Desember 2023):**

Realisasi untuk penggunaan sebagaimana yang dimaksud dalam Rencana tersebut di atas adalah sebesar Rp0 atau 0% dari Hasil Bersih.

### **Penempatan Sisa Dana Hasil Penawaran Umum**

No.	Penempatan	Tingkat Suku Bunga/ Imbal Hasil USD	Jangka Waktu	Sifat Hubungan
1.	Deposito Berjangka di Bank (Bank Danamon, Bank Mandiri, CIMB Niaga, Bank Permata, Bank BNI, Bank BRI, Bank BJB, Bank Capital, NBK Singapore, DBS Singapore, DBS Indonesia)	5,15% - 5,50% pa. (USD) 5,76% - 8,25% pa. (IDR)	1-3 bulan	Pihak Ketiga
2.	Surat Berharga	0,75% - 10,00% pa. (USD) 5,55% - 10,50% pa. (IDR)	1-12 bulan	Pihak Ketiga